

**ПРИКАЗ**

« 23 » декабря 2025 г.

№ 5

г. Тула

В связи с изменением цен (тарифов) на регулируемые виды деятельности (топливно-энергетические ресурсы) и нерегулируемые виды деятельности согласно прогнозу инфляции до 2027 года, опубликованному Минэкономразвития РФ до 2027 года, в т.ч. по услугам организаций ЖКХ, а также на основании Федерального закона от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса РФ, отдельные законодательные акты РФ и признание утратившими силу отдельных положений законодательных актов РФ», по которому АО «ТОКБА» с 01.01.2026 признается плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС) – ставка 5 процентов,

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить и ввести в действие в предстоящем регулируемом периоде тарифы на товарную продукцию и услуги, предоставляемые арендаторам и другим юридическим лицам на территории АО «ТОКБА» на период с 01.01.2026 по 31.12.2026.

(руб.)

№ №	Виды оказываемых услуг	Един. Изм.	Тариф (руб.)		Обоснование (см. сайт комитета ТО по тарифам)
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Теплоэнергия (с НДС)	Гкал	2883,05 3027,20	3226,13 3387,44	Постановление Комитета ТО по тарифам от 17.12.2025 № 47/3
	Индексация (с НДС) – 111,9%	м <sup>2</sup>	92,55 97,18	103,57 108,75	
2	Вода, стоки, транспортировка (всего) (с НДС)	м <sup>3</sup>	86,87	94,03	Постановление Комитета ТО по тарифам 16.12.2025 № 46/2
2.1.	Вода АО«Тулагорводоканал»(с НДС) транспортировка АО «ТОКБА» (с НДС)	м <sup>3</sup>	45,32	50,14	
			9,35 9,82	8,49 8,92	
2.2.	Стоки АО«Тулагорводоканал»(с НДС) транспортировка АО «ТОКБА» (с НДС)	м <sup>3</sup>	23,46	24,85	
			7,88 8,27	9,64 10,12	
3.	Услуги связи				Приказ ФАС России от 17.02.2025 № 102/25 «Об утверждении предельных
3.1.	Абонентских линий местных т.кан. (с НДС)	ед./мес.	267,0	267,0	
			280,35	280,35	

№ №	Виды оказываемых услуг	Един. Изм.	Тариф (руб.)		Обоснование (см. сайт комитета ТО по тарифам)
			с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
3.2.	Абонентские линии городских т. кан. (с НДС)	ед./мес.	267,0 280,35	267,0 280,35	максимальных уровней тарифов на услуги местной телефонной связи» п.2 Приложение №5
3.3.	Абонентские линии допол. т.кан.	ед.	-	-	
3.4.	Сигнализация и блокир. окон, дверей (с НДС)	ед./мес.	267,0 280,35	267,0 280,35	
4.	Абонентная плата за т.кан. связи	ед.			
4.1.	Междугородние переговоры				Тариф ПАО «Ростелеком»
5.	Содержание зданий и территории предприятия	м <sup>2</sup>			
5.1.	Занимаемая площадь (с НДС)	м <sup>2</sup>	124,93 131,18	124,93 131,18	Минэкономразвития РФ «Прогноз показателей инфляции на период до 2027 г. (Базовый вариант)» Прочие услуги 2026 г.- 102,4 %
5.2.	Содержание электросетевого хозяйства и отопление мест общего польз. (с НДС)	м <sup>2</sup>	14,55 15,28	14,55 15,28	Согласно росту тарифа на тепло (п.1) -111,9%
5.3	Энергообеспечение занимаемого пом.				Расчет по тарифу энергоснабжающей организации
6.	Въезд на территорию предприятия				Тариф определяется письмом-разрешением

2. Главному бухгалтеру Орловой Ж.В., экономисту Морозовой А.И. при расчете с потребителями руководствоваться данным приказом.

3. Контроль за применением тарифов при расчетах возложить на заместителя генерального директора Богунова Н.Е., главного энергетика Мазурина И.Б.

Генеральный директор

Т.Б. Орлова

С приказом ознакомлены:

Орлова Ж.В.

Богунов Н.Е.

Морозова А.И.

Мазурин И.Б.

